

Mietbescheinigung

Vermieter - Name, Anschrift		Zutreffendes ausfüllen oder <input checked="" type="checkbox"/> ankreuzen. Unzutreffendes ggfs. streichen	
Mieter (Name, Vorname)		Mietverhältnis	
Anschrift der Mietwohnung (Straße, PLZ, Ort)		Stockwerk, Lage im Stockwerk	Der Mieter ist mit mir/uns <input type="checkbox"/> verwandt <input type="checkbox"/> verschwägert
Mietbeginn (genaues Einzugsdatum)	Gesamtfläche der Wohnung m^2	davon untervermietet m^2	ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt m^2
Gesamtwohnfläche des Gebäudes <input type="checkbox"/> bis 250 m ² <input type="checkbox"/> 251 m ² - 500 m ² <input type="checkbox"/> 501 m ² - 1000 m ² <input type="checkbox"/> über 1000 m ²			
Aufbereitung von Warmwasser erfolgt <input type="checkbox"/> zentral über Heizung (Zentralheizung/ Einzelgastherme) <input type="checkbox"/> separat über Boiler/Strom (dezentral) <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____	Heizung <input type="checkbox"/> Zentralheizung <input type="checkbox"/> Fernheizung <input type="checkbox"/> Nachtspeicher <input type="checkbox"/> Einzel-Gastherme <input type="checkbox"/> Einzelöfen <input type="checkbox"/> _____	Art der Beheizung / Brennstoff <input type="checkbox"/> Erdgas <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Brennholz <input type="checkbox"/> Kohle <input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Wärmepumpe <input type="checkbox"/> Holzpellets <input type="checkbox"/> Blockheizkraft <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Nachtspeicher <input type="checkbox"/> Propangasflasche <input type="checkbox"/> _____
Verhältnis bei mehreren Brennstoffen:			
Die Gesamtmiete (einschließlich Umlagen, Zuschläge, u. ä.) beträgt monatlich _____ € seit _____			
In dieser Gesamtmiete sind folgende Beträge enthalten: a) Kaltmiete <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja monatlich _____ € b) Heizkosten <input type="checkbox"/> Heizkostenzahlung erfolgt an: } <input type="checkbox"/> Vermieter <input type="checkbox"/> Versorgungsunternehmen <input type="checkbox"/> Brennstoffe beschafft Mieter selbst c) Kosten für Warmwasser <input type="checkbox"/> _____ € d) Untermietzuschlag <input type="checkbox"/> _____ € e) Kosten für Garage/ Stellplatz <input type="checkbox"/> von Mietvertrag abtrennbar <input type="checkbox"/> Unter Vermietung zulässig <input type="checkbox"/> _____ € f) Nebenkosten (z.B. Wasser/ Abwasser, Grundsteuer, Straßenreinigung, Müllgebühren, Schornsteinfeger, Wohngebäudeversicherung, Strom (allgemeine Beleuchtung - in Treppenhaus/ Keller)) <input type="checkbox"/> _____ € g) Strom NICHT für allgemeine Beleuchtung <input type="checkbox"/> _____ € h) _____ <input type="checkbox"/> _____ € i) _____ <input type="checkbox"/> _____ € Bei Untermietverhältnis zusätzlich j) Internet/ Telefon <input type="checkbox"/> _____ € k) _____ <input type="checkbox"/> _____ €			
Der Mieter hat <input type="checkbox"/> eine Mietkaution/ Genossenschaftsanteil in Höhe von _____ € am _____ gezahlt. Es bestehen Mietrückstände in Höhe von _____ € aus den Monaten _____ (Monat/Jahr angeben)			

Es wird versichert, dass die angegebene Miete und die übrigen Angaben den Tatsachen entsprechen und weitere Absprachen nicht getroffen wurden.

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters